Karlo Šatvar, dipl.iur.
Zagrebačka 30
31000 Osijek

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg J. F . Kennnedy 11
10000 Zagreb

Poslovni broj: St 283/2026

PREDMET: Izvješće povjerenika o utvrđenim plaćanjima tijekom predstečajnog postupka

Poštovani,

U okviru obavljanja dužnosti povjerenika u predstečajnom postupku nad **TERMOTERRA d.o.o. za trgovinu i usluge**, Donja Čemernica 151, Topusko, OIB: 06446316904, a temeljem članka 24. Stečajnog zakona, izvršio sam uvid u bankovne izvode predstečajnog dužnika radi nadzora nad njegovim financijskim poslovanjem.

Pregledom bankovnog izvatka KentBank d.d., broj 84 od 1. listopada 2026. godine, utvrdio sam da je predstečajni dužnik navedenog dana izvršio niz plaćanja u korist društva **EKO OKOLIŠ d.o.o.**, s opisima transakcija koji upućuju na podmirenje glavnice i kamata po dospjelim ratama kredita.

Slijedom navedenoga, od Uprave predstečajnog dužnika zatražio sam pisano očitovanje o predmetnim plaćanjima, osobito o njihovoj pravnoj osnovi i dopuštenosti tijekom trajanja predstečajnog postupka.

Uprava društva očitovala se kako slijedi:

„Plaćene su dospjele rate kredita koji je Eko okoliš preuzeo od Kent Banke. Za dugovanje po kreditu imaju založno pravo na nekretnine i zadužnice.”

Odredbom članka 67. stavka 1. Stečajnog zakona propisano je da od dana otvaranja predstečajnog postupka do njegova završetka dužnik može obavljati samo plaćanja nužna za redovno poslovanje i ispunjavati obveze iz novog zaduženja preuzetog u skladu sa zakonom.

Nadalje, stavkom 2. istoga članka propisano je da dužnik ne smije ispunjavati obveze nastale i dospjele prije otvaranja predstečajnog postupka, osim zakonom propisanih iznimaka.

Sukladno odredbi **članka 24. točaka 5. i 6. Stečajnog zakona**, povjerenik je dužan nadzirati financijsko poslovanje dužnika te podnijeti prijavu sudu ako dužnik postupa protivno odredbama članka 67. Stečajnog zakona.

Stoga, postupajući u okviru svojih zakonom propisanih dužnosti, ovim podneskom izvješćujem Sud o utvrđenim plaćanjima i zaprimljenom očitovanju Uprave predstečajnog dužnika.

Prepuštam Sudu da, na temelju iznesenih činjenica, dostavljene dokumentacije i mjerodavnih odredaba Stečajnog zakona, ocijeni dopuštenost predmetnih plaćanja te odluči o eventualnom daljnjem postupanju i pravnim posljedicama za predmetni predstečajni postupak.

S poštovanjem,

Karlo Šatvar, dipl. iur.
Povjerenik u predstečajnom postupku

KARLO ŠATVAR
Digitally signed by KARLO ŠATVAR
Date: 2026.10.19 14:56:24 +02'00'

Prilozi:

1. Bankovni izvadak KentBank d.d., broj 84 od 1. listopada 2026.